

MOBILNÍ GARÁŽE MAJÍ SPOUSTU VÝHOD



Carhouse je přístřešek na auto, motocykl, který lze uzamykat. Může stát volně v prostoru, ale i u zdi. ALUKOV

Developerské projekty obvykle počítají s jednou garáží, přitom v rodině se využívají běžně dvě auta. Ve starší zástavbě rodinných domů se dokonce ani s garážemi původně nepočítalo a dnes mají majitelé velký problém. Kam s ním?

Řešením jsou mobilní garáže, které mají před zděnými spoustu výhod: jsou levnější, obvykle nevyžadují stavební povolení, postavené jsou během jednoho dne nebo i několika hodin. Díky tomu, že jsou mobilní (tzv. prefabrikované), lze je i po letech umístit jinam.

Stačí si vybrat materiál (beton, kov, dřevo), velikost a provedení: možné je i podzemní garážové stání, řadové stání, patrové, i zapuštění do svahu (kromě velkoprostorových garáží). Kdo nechce přímo uzavřenou garáž, zvolí praktický přístřešek u domu.

CO NÁS ČEKÁ

Ve chvíli, kdy zjistíme, že potřebujeme někde umístit auto, máme dvě možnosti: buď si pořídit u domu přístřešek (často se projektuje jako součást domu, nabízí se i designově vyladěné provedení), nebo rovnou kývnout na uzavřenou garáž. Důležité je správně se rozhodnout, zejména s ohledem na budoucnost. Ptáme se sami sebe: nebudeme potřebovat za pět let větší auto, další sekačku, další sportovní vybavení? Když si odpovíme, zjistíme snadno, jaká velikost garáže je pro nás ideální, jaký ma-

teriál se hodí ke stylu domu, počítáme logicky i finance.

BETONOVÉ GARÁŽE

Výhodou u nich je, že nemusíme stavět základy (ani hydroizolaci), stačí obvodové betonové pásy, protože podlaha je samonosná s nosností od 2,5 do 6 tun.

Platí pravidlo: podlaha garáže musí být ve vzduchu, aby se provětrávala a nenasávala vlhkost.

Možná je také betonová deska s ocelovou výztuhou, stylová zámková či betonová dlažba. Tady platí pravidlo: rozmě-

ry zpevněného podkladu musí půdorysně přesahovat rozměry garáže.

Betonové garáže mají 8 cm silné stěny z betonu a mohou být doplněny skrytými rozvody elektřiny (na přání lze nainstalovat i vrata s elektrickým pohonem, boční okna a dveře, zásuvky, vybavit garáž nádrží na dešťovou vodu, sklepem). Stavba trvá jen 30 minut, příjemná je pevně garantovaná koncová cena, tedy žádné překvapivé vícenáklady.

Betonové garáže lze umístit i do svahu, stačí jen zesílit stěny, případně strop garáže

